

ОБРАЩЕНИЕ

Мурманской областной Думы к Губернатору Мурманской области
**М.В.Ковтун о нормативах потребления коммунальных услуг
населением Мурманской области**

Уважаемая Марина Васильевна!

Депутаты Мурманской областной Думы выражают серьезную обеспокоенность запланированным увеличением нормативов потребления коммунальных услуг, которое вызвано предстоящим вступлением в силу приказа Министерства энергетики и ЖКХ Мурманской области № 6 от 31.08.2012 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)" (далее - Приказ Минэнерго № 6) и приказа Министерства энергетики и ЖКХ Мурманской области от 12.09.2012 № 7 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на отопление" (далее - Приказ Минэнерго № 7).

Указанные документы были приняты в развитие постановления Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", в соответствии с которым, до установки приборов учета используемых энергетических ресурсов, расчеты должны осуществляться с применением расчетных способов определения количества энергетических ресурсов. При этом расчетные способы должны определять количество энергетических ресурсов таким образом, чтобы стимулировать покупателей к установке приборов учета энергоресурсов.

Федеральный законодатель подчеркивает стимулирующую роль при применении расчетного способа определения нормативов потребления коммунальных ресурсов для многоквартирных домов и определяет, что наличие технической возможности установки прибора учета является главным критерием применения стимулирующих нормативов органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

В целях защиты собственников многоквартирных домов от необоснованного применения стимулирующих нормативов потребления коммунальных услуг, Министерством регионального развития Российской Федерации издан Приказ № 627 от 29.12.2011 "Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения" (далее - Приказ Минрегиона № 627), вступивший в силу с 1 сентября 2012 года.

В настоящее время в Мурманской области имеется значительное число многоквартирных домов, где установка прибора учета невозможна по тем или иным причинам. В частности, в сблокированных девятиэтажных жилых домах, расположенных в Октябрьском и Первомайском округах города Мурманска, установка приборов учета холодной воды возможна лишь на группу жилых зданий. Затруднена установка приборов учета в городских поселениях Верхнетуломский и Зеленоборский

и ряде других муниципальных образований. Помимо этого, следует обратить внимание на установку узлов учета в малоэтажных деревянных жилых домах.

Учитывая, что целью установления нормативов потребления коммунальных услуг является защита экономических интересов жителей региона, а также создание механизма согласования интересов поставщиков и потребителей жилищно-коммунальных услуг, просим Вас поручить исполнительным органам государственной власти Мурманской области:

- отложить вступление в силу Приказа Минэнерго № 6 и Приказа Минэнерго № 7 до 1 июня 2013 года;

- совместно с муниципальными образованиями Мурманской области в срок до 1 марта 2013 года составить перечни жилых домов, в которых отсутствует техническая возможность установки приборов учета энергетических ресурсов в соответствии с критериями определенными в Приказе Минрегиона № 627;

- внести изменения в Приказ Минэнерго № 6 и Приказ Минэнерго № 7 в части неприменения вводимых нормативов в отношении жилых домов, в которых отсутствует техническая возможность установки приборов учёта энергетических ресурсов;

- вернуться к рассмотрению экспертного заключения Общественной палаты Мурманской области по вопросу общественной экспертизы нормативов потребления коммунальных услуг по Мурманской области и учесть внесенные предложения;

- включить в действующие долгосрочные целевые программы мероприятия по модернизации инженерных сетей и оборудования ресурсоснабжающих организаций Мурманской области, с учетом снижения потребления энергоресурсов населением и предприятиями в Мурманской области.